

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kšinná,
konaného dňa 05. októbra 2023 o 18:00 hod. v malej sále kultúrneho domu v Kšinnej

Prítomní:

Starostka obce :
JUDr. Tatiana Botková

Poslanci obecného zastupiteľstva:
Iveta Botková, Katarína Súkeníková, Martin Toth, Martin Hanko

Neprítomní:

RNDr. Zuzana Tomková – hlavná kontrolórka
Viera Vojteková – poslankyňa obecného zastupiteľstva

Ostatní:
Podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie

Zasadanie obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce JUDr. Tatiana Botková, konštatovala, že z celkového počtu 5 poslancov sú prítomní 4 poslanci, a preto uznala zasadnutie obecného zastupiteľstva za uznášaniaschopné.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starostka obce určila za zapisovateľku zápisnice pani Alenu Rusňákovú. Za jej overovateľov určila poslancov obecného zastupiteľstva pána Martina Hanka a pani Ivetu Botkovú.

3. Voľba návrhovej komisie

Starostka obce predložila návrh na zloženie návrhovej komisie:

Predseda: Martin Hanko
Členovia: Martin Toth, Katarína Súkeníková

Uznesenie č. 25/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Kšinná

A. volí

návrhovú komisiu v zložení: Martin Hanko – predseda
Martin Toth – člen
Katarína Súkeníková - člen

B. ukladá

návrhovej komisii
-sledovať priebeh rokovania, predkladané návrhy a obsah diskusie,
-predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení tak, aby sa efektívne naplnil program rokovania a jeho ciele

Hlasovanie: ZA: 4 hlasy (Botková, Súkeníková, Toth, Hanko)
PROTI: 0 hlasov
ZDRŽALO SA HLASOVANIA: 0 hlasov

4. Schválenie programu rokovania

Starostka obce predložila poslancom obecného zastupiteľstva na schválenie nasledovný návrh programu rokovania :

Program:

- 1) Otvorenie
- 2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 3) Voľba návrhovej komisie
- 4) Schválenie programu rokovania
- 5) Kontrola plnenia uznesení
- 6) Rekonštrukcia požiarnej zbrojnice v obci Kšinná, časť Závada pod Čiernym vrchom
- 7) Materská škola Kšinná
- 8) Žiadosti
- 9) Rôzne
- 10) Diskusia
- 11 Záver

Uznesenie č. 26/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Kšinná

schvaľuje

program rokovania.

Hlasovanie: ZA: 4 hlasy (Botková, Súkeníková, Toth, Hanko)
PROTI: 0 hlasov
ZDRŽALO SA HLASOVANIA: 0 hlasov

5. Kontrola plnenia uznesení

Z dôvodu, že hlavná kontrolórka obce RNDr. Zuzana Tomková sa nemohla zúčastniť zastupiteľstva, požiadala o ospravedlnenie neúčasti. Svoje podklady k zastupiteľstvu zaslala e-mailom. Starostka obce prečítala prítomným poslancom správu o kontrole plnenia uznesení. Podľa správy hlavnej kontrolórky neboli zistené žiadne nedostatky.

Uznesenie č. 27/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Kšinná

berie na vedomie

správu o kontrole plnenia uznesení.

Hlasovanie: ZA: 4 hlasy (Botková, Súkeníková, Toth, Hanko)
PROTI: 0 hlasov
ZDRŽAL SA HLASOVANIA: 0 hlasov

6. Rekonštrukcia požiarnej zbrojnice v obci Kšinná, časť Závada pod Čiernym vrchom

Starostka obce informovala prítomných o výsledkoch verejného obstarávania na Rekonštrukciu požiarnej zbrojnice v obci Kšinná, časť Závada pod Čiernym vrchom.

Uznesenie č. 28/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Kšinná

A: berie na vedomie

výsledky verejného obstarávania na Rekonštrukciu požiarnej zbrojnice v obci Kšinná, časť Závada pod Čiernym vrchom.

B: schvaľuje

uzavretie zmluvy medzi Obec Kšinná, Kšinná 102, 956 41 Uhrovec, IČO: 00310638 ako objednávateľom a RS Style, s.r.o., 956 55 Dvorec 183, IČO: 36 329 614 ako zhotoviteľom, predmetom ktorej je Rekonštrukcia požiarnej zbrojnice v obci Kšinná, časť Závada pod Čiernym vrchom, v celkovej výške 42.353,88 € s DPH.

Hlasovanie: ZA: 4 hlasy (Botková, Súkeníková, Toth, Hanko)
PROTI: 0 hlasov
ZDRŽAL SA HLASOVANIA: 0 hlasov

7. Materská škola Kšinná

Starostka obce uviedla, že na poslednom zastupiteľstve informovala o tom, že je otvorená výzva na obnovu verejných, historických a pamiatkovo chránených budov. Bohužiaľ dňa 20.7.2023 bolo na obecný úrad e-mailom oznámené, že sa upravuje termín uzavretia tejto výzvy, a to z pôvodného termínu 1.12.2024 na nový termín 31.7.2023. Keďže bola táto výzva predčasne pozastavená, starostka sa vyjadrila, že sa bude snažiť pomocou iných výziev postupne zrekonštruovať materskú školu.

Ďalej starostka uviedla, že v materskej škole je havarijný stav na kúrení, je potrebné vyvložiť komín a inštalovať nový kotol, nakoľko pôvodný komín vyhorel a kotol je zničený. Starostka súčasne uviedla, že oslovila viacero kurenárov o predloženie cenových ponúk, nakoľko cenové ponuky boli nad 10 000 € bez DPH, pričom posledná ponuka bola zaslaná pár hodín pred zastupiteľstvom, musí sa pristúpiť k verejnému obstarávaniu a preto navrhla presunutie tohto bodu na ďalšie zastupiteľstvo.

8. Žiadosti

1. Starostka obce informovala prítomných, že na poslednom zastupiteľstve sa riešilo vyjadrenie sa k žiadosti PD Uhrovec, a.s. Žiadosť sa týkala prevodu pozemkov, o ktoré si požiadalo PD Uhrovec, a.s. od Slovenského pozemkového fondu. Bolo prijaté uznesenie č. 23/2023, ktoré bolo však pre PD Uhrovec, a.s. nedostatočné, z dôvodu, že podľa nich neobsahovalo vyjadrenie ku všetkým požiadavkám, ktoré boli uvedené vo výzve Slovenského pozemkového fondu. Z tohto dôvodu PD Uhrovec, a.s., poslalo ďalšiu žiadosť o súčinnosť. V nej bolo uvedené, aby sa obec z hľadiska platného územného plánu obce vyjadrila k základnej charakteristike funkčného využitia územia, k záväznému prípustnému a obmedzenému funkčnému využitiu územia, záväznému neprípustnému (nevhodnému) funkčnému využitiu územia, ďalej aby sa vyjadrila či pripravuje resp. nepripravuje zmeny a doplnky k územnému plánu v danej lokalite, v prípade ak nie je územný plán, tak či sa pripravuje alebo nepripravuje vypracovanie územnoplánovacej dokumentácie, či sú výhrady k prevodu predmetných pozemkov na PD Uhrovec, či na predmetných pozemkoch plánuje obec verejnoprospešnú stavbu. Ďalej aby sa obec vyjadrila k trhovej cene podobných pozemkov v mieste obvyklom. Ako poslednú vec žiadali, aby obec potvrdila, že stavby na pozemkoch v správe SPF slúžili pred 24.júnom 1991 na účely poľnohospodárskej výroby. Po rokovaní bolo prijaté uznesenie s tým, že sa poslanci so starostkou dohodli, že ku zvyšným požiadavkám v žiadosti sa vyjadrí starostka obce.

Uznesenie č. 29/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Kšinná

a) berie na vedomie

predloženú žiadosť PD Uhrovec, a. s.

b) nesúhlasí

s prevodom pozemkov uvedených v žiadosti na PD Uhrovec, a. s.

c) žiada

zaslať výpis z tohto uznesenia Slovenskému pozemkovému fondu.

Hlasovanie: ZA: 4 hlasy (Botková, Súkeníková, Toth, Hanko)
PROTI: 0 hlasov
ZDRŽAL SA HLASOVANIA: 0 hlasov

2. Starostka obce informovala prítomných o predložennom návrhu PD Uhrovec, a. s. k zmluve č. 722/2023 o nájme pozemkov na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku v celom rozsahu. Poslanci boli s predmetným návrhom vopred oboznámený. Uviedla, že sa jedná o nehnuteľnosti- pozemky vo vlastníctve obce v celkovej výmere 79 866 m² . Ročný nájom je uvedený 79,87 €.

Uznesenie č. 30/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Kšinná

a) berie na vedomie

predložený návrh PD Uhrovec, a s.

b) odmieta

návrh zmluvy č. 722/2023 o nájme pozemkov na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní v plnom rozsahu

c) žiada

PD Uhrovec, a. s. o vrátenie pozemkov vo vlastníctve obce.

Hlasovanie: ZA: 4 hlasy (Botková, Súkeníková, Toth, Hanko)
PROTI: 0 hlasov
ZDRŽAL SA HLASOVANIA: 0 hlasov

3. Starostka obce informovala prítomných, že na prvom tohtoročnom zastupiteľstve bol predložený návrh zo štátneho podniku LESY SR, pričom tento návrh sa uznesením len zoberal na vedomie. Dňa 27.9.2023 sa uskutočnilo na obecnom úrade rokovanie so zástupcami štátneho podniku LESY SR a so všetkými poslancami a starostkou. Zástupcovia štátneho podniku priamo oboznámili a vysvetlili prítomným predmet ich činnosti, ako aj predložený návrh. Súčasne zodpovedali položené otázky. Na základe tohto stretnutia došlo medzi poslancami a starostkou k dohode, že budú žiadať o predloženie nového návrhu s nájomom vo výške 3000 € a s inflačnou doložkou.

Uznesenie č. 31/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Kšinná

žiada

o predloženie nového návrhu zmluvy LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, s ročným nájomom vo výške 3000 € s inflačnou doložkou.

Hlasovanie: ZA: 4 hlasy (Botková, Súkeníková, Toth, Hanko)
PROTI: 0 hlasov
ZDRŽAL SA HLASOVANIA: 0 hlasov

9. Rôzne

Starostka oboznámila prítomných, čo sa od posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva udialo.

- na cintoríne v Kšínnej aj v Závade pod Čiernym vrchom sa upravilo parkovisko asfaltovou drťou
- spevnila sa plocha pod veľkokapacitným kontajnerom na cintoríne v Kšínnej
- DHZ Kšinná vymenila časť oplotení na futbalovom ihrisku- starostka sa poďakovala DHZ Kšinná
- na cintoríne v Kšínnej sa taktiež vymenila časť oplotení v miestach za veľkokapacitným kontajnerom a v tejto výmene sa bude postupne pokračovať
- pani M. Bašková z vlastnej iniciatívy upratala WC na cintoríne v Kšínnej, za čo jej starostka verejne poďakovala
- taktiež starostka poďakovala členom SZPP Kšinná, že upratali dom smútku na cintoríne v Kšínnej aj v Závade pod Čiernym vrchom
- ďalej starostka poďakovala pani A. Hankovej za vytvorenie krásneho sedenia pod prístreškom na detskom ihrisku v Kšínnej
- starostka sa poďakovala pánovi M. Adamcovi, za okamžitú reakciu a konanie, keď spadol konár orecha, ktorý zatarasil celú cestu, tak že bola nepriechodná, súčasne sa poďakovala aj ostatným susedom, ktorí mu prišli pomôcť
- 29.09.2023 prišlo na obec oznámenie z MF SR o odpustení návratnej finančnej pomoci vo výške 9046 €, ktorá bola poskytnutá na kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020
- v súvislosti s negatívnymi dôsledkami inflácie, bude obci Kšinná v priebehu mesiaca október poukázaná suma 4.435,78 €
- pred obecným úradom pribudol nový kontajner na drobný elektroodpad, ktorý sa obci konečne podarilo vybaviť
- obci bola vďaka MV SR darovaná súprava povodňovej záchranej služby pre hasičské jednotky
- občania majú možnosť si kúpiť palivové drevo od Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik v cene 75 €/m³
- je naplánovaný jesenný zber elektroodpadu aj železa a taktiež objemného odpadu
- 14.10.2023 sa bude konať „Hodová zábava“, ktorú organizuje DHZ Kšinná
- 28.10.2023 bude DHZ Kšinná v spolupráci s obcou Kšinná organizovať v kultúrnom dome „Tekvičkovú párty pre deti“
- 18.11.2023 sa budú v obci konať slávnosti pre jubilantov a seniorom pri príležitosti „október, mesiac úcty k starším“

10. Diskusia

p. Bučko st.

- v Závade pod Č/v. by sa mohla zreparovať zvonica, aby pravidelne zvonila ako kedysi

Starostka obce

- v najbližších dňoch bude prebiehať rekonštrukcia požiarnej zbrojnice v Závade pod Č/v. a nebráni sa tomu, aby sa zvonica zrekonštruovala do budúcnosti v rámci brigády

p. Vargicová

- či je už termín výsadby pri pomníku padlým hrdinom v Kšínnej

Starostka obce

- momentálne prebieha dohoda o termíne výsadby

p. Neština

- kedy sa bude konať výkup papiera

Starostka obce

- pán, ktorý doteraz chodil vykupovať papier sa už dlhší čas nenahlásil, skúsime ho osloviť alebo zavolať inú spoločnosť

p. Drábiková

- čo s okolím kultúrneho domu

Starostka obce

- podaný projekt z POD nám nebol podporený

p. Vargicová

- nevidí dôvod podávať žiadosti o úpravu okolia pred kultúrnym domom a navrhuje naplánovať brigádu

p. Hanko M.

- koľko ľudí bude ochotných prísť na brigádu?

Starostka obce

- nebránim sa tomu

p. Neština

- čo sa bude robiť s budovou bývalej jednoty

Starostka obce

- súčasný majiteľ je z Bratislavy a momentálne si rieši inžinierske siete a plánuje v budove vybudovať byty
- je naklonený k obci
- pýtal sa na obci, či má záujem si v priestoroch obec niečo zariadiť

13. Záver

Starostka obce JUDr. Tatiana Botková sa poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončila o 19:18 hod. a všetkým popriala pekný zvyšok večera.

V Kšínnej dňa 05.10.2023

Zapísala: Alena Rusňáková

Overovatelia:

Martin Hanko

.....

Iveta Botková

.....