

Obec Kšinná

Obecný úrad, 956 41 Kšinná 102

číslo: 92/2023

dňa: 02.02.2024

Vybavuje: Patrik Eliaš (038/7629151, patrik.elias@banovce.sk)

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámenie o začatí územného konania líniovej stavby podľa § 36 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a pozvanie na ústne pojednávanie

Navrhovateľ: **Emporia 1 s.r.o., Športová 508, 900 46 Most pri Bratislava, IČO:
51 982 447**

podal dňa: **21.06.2023**

na tunajšom stavebnom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby

na stavbu: **Bytový dom zmena dokončenej stavby**

pre stavebné objekty: **SO.01 Bytový dom**

SO.11 Spevnené plochy a dopravné komunikácie

SO.12 Areálová dažďová kanalizácia

SO.22 Vodovodná prípojka

SO.23 Prípojka ČOV a výpustný objekt

SO.24 Prípojka NN

na pozemkoch parciel: **C-KN č. 18/1, 18/2**

v k. ú.: **Kšinná**

v obci: **Kšinná.**

Obec Kšinná, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov /ďalej len „stavebný zákon“/ v platnom znení, týmto oznamuje podľa § 36 ods. 1 stavebného zákona začatie územného konania známym účastníkom konania a podľa § 36 ods. 4 verejnou vyhláškou s veľkým počtom účastníkov, neznámym a ostatným účastníkom konania, ktorých práva môžu byť stavbou dotknuté a podľa zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správnom poriadku) **nariaduje** ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční dňa

28.02.2024 o 09,00 hod.

so stretnutím účastníkov na Obecnom úrade Kšinná.

Do podkladov rozhodnutia môžete nazrieť pred dňom ústneho konania na stavebnom úrade v Bánovciach nad Bebravou, Farská 3, 1. poschodie, č. dverí 102 v úradných dňoch (pondelok, streda, piatok) a pri ústnom konaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti o územné rozhodnutie uplatniť najneskôr pri tomto ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviska aj dotknuté orgány, inak sa v zmysle § 36 ods. 3 stavebného zákona má za to, že s návrhom z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasia.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

JUDr. Tatiana Botková
starostka obce

Podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona a podľa § 26 ods. 1 správneho poriadku toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Kšinná.

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

pečiatka a podpis
oprávnenej osoby

Oznámenie sa doručí:

1. Emporia 1 s.r.o., Športová 508, 900 46 Most pri Bratislava- *navrhovateľ*
2. 445architekti s.r.o., Rybárska 3, 911 01 Trenčín - *splnomocnenec*
3. Obec Kšinná, 956 41 Kšinná 102
4. **Vlastníkom susedných pozemkov a stavieb podľa listu vlastníctva č. 600. 785, 790, 1528 a ostatným účastníkom konania ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté - verejnou vyhláškou**

Dotknuté orgány štátnej správa a správcovia inžinierskych sietí:

5. OÚ Bánovce nad Bebravou, odbor SoŽP, Nám. Ľ. Štúra 7/7, 957 01 Bánovce nad Bebravou
6. OÚ Bánovce nad Bebravou, odbor krízového riadenia, Nám. Ľ. Štúra 7/7, 957 01 Bánovce nad Bebravou
7. OR HaZZ v Bánovciach nad Bebravou, Na Vřístek 1047/3, 957 01 Bánovce nad Bebravou
8. OR PZ SR v Bánovciach nad Bebravou, odbor PaDP, Školská 769/27, 957 01 Bánovce nad Bebravou
9. RÚVZ so sídlom v Trenčíne, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín
10. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Piešťany, Nábr. I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany
11. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
12. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
13. Michlovský, s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany

14. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
15. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
16. Západoslovenská vodárenská, a.s., OZ Topoľčany, Továrnická 2208, 955 55 Topoľčany
17. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava